

# Mehr Klarheit auf dem Immomarkt

Bodenrichtwerte aus dem Landkreis Unterallgäu jetzt im Internet freigeschaltet

**Mindelheim/Unterallgäu (mg):** Für mehr Transparenz auf dem Immobilienmarkt wurden die Bodenrichtwerte aus dem Unterallgäu nun im Internet bereitgestellt. Die Freischaltung der Daten erfolgte offiziell am vergangenen Freitag im Rahmen einer Versammlung, zu der das Vermessungsamt Memmingen-Mindelheim in die Sparkasse der Kreisstadt eingeladen hatte.

Bodenrichtwerte werden von den Gutachterausschüssen, die bei den Kreisverwaltungsbehörden eingerichtet sind, erhoben und bereitgestellt. Die Ausschüsse sind in ihren Entscheidungen unabhängig.

Unter [www.bodenrichtwerte.bayern.de](http://www.bodenrichtwerte.bayern.de) sind die digitalisierten Daten des Unterallgäus nun allen zugänglich. Für die Auskunft soll,



*Bei der Freischaltung der Bodenrichtwerte aus dem Unterallgäu im Internet: Mindelheims Bürgermeister Dr. Stephan Winter, Staatssekretär Franz Pschierer, Erich Eisenschmid vom Mindelheimer Vermessungsamt und Landrat Hans-Joachim Weirather. Foto: Magg*

so versprach Landrat Hans-Joachim Weirather, auch keine Gebühr erhoben werden.

Die Bürgerauskunft im Sinne

eines effektiven eGovernments sowie die Einbindung der Gemeinden habe sich dadurch nun deutlich verbessert, betonte

Staatssekretär Franz Pschierer. Nicht nur den Immobilienmaklern und -finanzierern nutze die Bereitstellung der Bodenrichtwerte, sondern auch jedem Bürger, der einen Bauplatz suche oder ein Grundstück verkaufen möchte. Daneben diene es auch den Finanzämtern zur Ermittlung der Grundbesitzwerte wenn es um Erbschaft- und Schenkungssteuer geht, so Staatssekretär Pschierer weiter.

**Schon 36 Landkreise sind dabei**

Bayernweit haben sich bislang 36 Landkreise und drei kreisfreie Städte an der zentralen, gebietsübergreifenden Bereitstellung der Daten im Internet beteiligt. Koordiniert wird sie ebenso wie die Bereitstellung der Bebauungspläne im Internet von der Bayerischen Vermessungsverwaltung.